TEXTOVÁ ZPRÁVA

**Motto: „DŮM JAKO INSTRUMENT, NE MONUMENT“**

Novostavba sportovní haly v Nové Pace je navržena jako dobře fungující instrument, nikoliv jako monument. Hlavním cílem návrhu je racionální a hospodárné řešení stavebního záměru investora.

**Urbanistické řešení**

Místo pro novostavbu haly tělesné výchovy v Nové Pace je v sousedství historické budovy gymnázia, objektu domova mládeže a železniční trati. Velikost objektu tělocvičny je podobná výše zmíněným stavbám, nikoliv urbanistické struktuře individuálních rodinných domů, které jsou o řád menší.

Navrhovaná stavba je situována tak, aby na daném místě působila přirozeně. Objekt je umístěn rovnoběžně s budovou domova mládeže a je v poloze samostatného solitéru nezávislého na objektu školy. Provozní propojovací krček obou objektů je maximálně potlačen a v exponovaných pohledech na tělocvičnu se neuplatní.

Stavba s výhodou využívá morfologii terénu, který se svažuje k trati. Hala je do terénu začleněna tak, aby její nejvýznamnější fasáda se vstupem byla co nejnižší a objekt tak působil jako menší. Relativní měřítko stavby je navíc zmenšeno členěním hmoty na nižší a vyšší část.

Výběr místa stavby je ovlivněn také tím, aby bylo odstraněno co nejméně stávajících dřevin. Návrh počítá s odstraněním skupiny jehličnanů jihovýchodně od domova mládeže.

Vzdálenost jihovýchodního rohu haly od železniční trati je 20 m. Z průzkumu místa bylo zjištěno, že některé stávající objekty mají vzdálenost od tratě mnohem menší, např. 14 – 18 m. Mnohé z těchto staveb byly realizovány relativně nedávno, např. některé rodinné domy. Navrhovaný odstup haly od železniční trati je v kontextu okolní zástavby a není v daném místě ničím neobvyklý.

Urbanistický návrh klade také velký důraz na kvalitní veřejný prostor mezi všemi budovami. V těžišti areálu je navržen park, který může sloužit studentům školy a návštěvníkům sportovní haly jako místo odpočinku a setkávání. Oživením prostoru je také stávající umělecké dílo, které návrh plně ctí. Areál je otevřený do svého okolí. Nejvýznamnějším vstupem do areálu pro pěší a automobilovou dopravu je jednoznačně nároží gymnázia u Kumburské ulice. Parkování automobilů v celkovém počtu 44 míst je rozděleno do několika samostatných parkovacích lišt tak, aby těžiště areálu a předprostor sportovní haly zůstaly prázdné a celý veřejný prostor byl přehledný. Nad rámec soutěžního zadání je možné v budoucnu přidat další parkovací místa severovýchodně od objektu domova mládeže blíže k železnici. Za předpokladu výškové korekce terénu a vybudování nového dopravního napojení na ulici Českou lze získat dalších cca 25 parkovacích stání.

Vlastní architektonické a provozní řešení sportovní haly rozvíjí zvolený urbanistický koncept. Hlavní fasáda haly je otevřená k veřejnému předprostoru stavby. Velkorysý široký a nízký krytý prostor nabízí posezení pod střechou a zároveň vytváří účinnou přirozenou ochranu jihozápadní fasády před nežádoucím osluněním.

**Provozní řešení**

Provoz je vertikálně rozdělen do 3 úrovní. 1.NP je určeno pro sportovce, 2. NP pro diváky a také jako vstup mimoškolních sportovců. Ve 3. NP jsou umístěny toalety diváků a potřebné technické zázemí haly.

Novostavba je napojena na stávající objekt gymnázia na úrovni 1. NP chodbou skrz stávající kotelnu, která je nově přeorganizována. Návrh počítá s odstraněním stávajících komínů, které již svou funkci neplní. Je doplněno nové vyrovnávací schodiště v místě stávající nářaďovny. Stará tělocvična je kompletně zachována a může dál sloužit svému účelu jako alternativní prostor pro sportovní výchovu. Navrhované řešení spojení obou objektů je racionální a ekonomicky výhodné. Nová chodba je poměrně krátká, a tak nedojde k výraznému nárůstu stavebních nákladů.

1.NP je zorganizována tak, aby byly minimalizovány délky komunikací a obsahuje vlastní tělocvičnu, nářaďovny, veškeré zázemí sportovců (šatny, wc), přirozeně osvětlenou posilovnu, místnost pro rozhodčí, kabinet a provoz horolezců včetně jejich samostatného zázemí. Provoz horolezců lze uzamknout a provozovat zcela nezávisle. Baterie šaten a wc je v kompaktním „bloku“ s ohledem na co nejkratší rozvody vnitřních instalací.

Tělocvična má čisté rozměry 24x42m a výšku 8m. Tento rozměr má svou logiku a je velmi univerzální pro konání různých typů sportů. Šířka 24 m umožňuje např. konání 3 nezávislých volejbalových zápasů najednou. Vstupy do tělocvičny jsou navrženy tak, aby mohly probíhat souběžně 2 vyučovací hodiny tělesné výchovy. Vstupy do obou polovin haly jsou nezávislé a každá polovina haly má dokonce svou nářaďovnu. Dělení haly na 1, 2 nebo 3 části je přizpůsobena také celá nosná konstrukce haly včetně nosníků, rozmístění světelných zdrojů a stahovacích stěn kotvených k nosníkům střechy.

2.NP je na úrovni parku a je zde umístěn hlavní vstup do budovy pro diváky a mimoškolní sportovce. Na vstup navazuje velkorysý vestibul, ze kterého je vidět do tělocvičny i do prostoru horolezecké stěny. Na vestibul navazuje tribuna podél jihozápadní delší strany tělocvičny. Kapacita tribuny je 120 osob. V tomto podlaží je hala na svých obou podélných stranách prosklena nízkými pásovými okny. Do tělocvičny je tak možné nahlížet již přímo z veřejného parku. Obě pásová okna jsou opatřena zatemňovací technikou interiéru.

3.NP je využito pro umístění toalet diváků a také pro technické zázemí stavby (strojovny).

Bezbariérovost celého provozu zajišťuje výtah umístěný vedle kapacitního schodiště u severozápadního štítu budovy.

Hranice mezi „špinavou a čistou zónou je na úrovni 1.NP před výtahem a schodištěm. Vertikální komunikace tak ještě zůstává ve „špinavé zóně“.

**Architektonické a technické řešení**

Je navržen instrument – nástroj pro sportovní vyžití nejen studentů sousedního gymnázia. Stavba má jasný, jednoduchý a srozumitelný výraz bez přidaných kudrlinek podobně jako sportovní trénink. Otevřená fasáda k veřejnému prostoru nabádá k nahlédnutí a vstupu dovnitř. Je přívětivá v horizontu člověka. Naopak oba štíty jsou celé plné, uzavřené a z vnější strany doplněné popínavou zelení. Stavba se tak může lépe začlenit do organismu živé přírody, krásných vzrostlých stromů, které stavbu obklopují.

Spodní část stavby stejně jako svislé podzemní konstrukce jsou železobetonové. Na tomto základu stojí subtilní ocelová konstrukce haly, která je přiznaná také v interiéru. Modul konstrukce je přizpůsoben jednak provozu (dělení tělocvičny na 1, 2 nebo 3 stejné části) a také standardním konstrukčním a stavebním prvkům (fasáda, střecha). Byl zvolen modul 7,05 x 4,5m, který vytváří 6 příčných polí tělocvičny. Nosníky jsou tvarovány tak, aby vytvořily mírnou sedlovou střechu a dešťová voda mohla být sváděna k podélným stranám objektu.

Nosná konstrukce je z vnější strany opláštěna sendvičovými fasádními a střešními panely.

Interiér tvoří kvalitní dřevěná podlaha včetně obkladu stěn v úrovni 1.NP. Stejný materiál má i tribuna pro diváky a tvoří spolu se sportovištěm jeden kompaktní „bazén“. Zbylá část interiéru je v bílé barvě, která sjednocuje fasádní plášť, nosnou konstrukci ale např. i rozvody VZT.